

DORFGESPRÄCH GROß HOLUM

„Landhotel Bauernstuben“ Groß Holum – 10. Mai 2017

☐ **TeilnehmerInnen:**

Diedrich Janssen, NWP
Dirk Kaminski, NWP
Herr Peters (Bürgermeister Neuharlingersiel)
ca. 30 Bürgerinnen und Bürger

☐ **Was ist das Besondere an Groß Holum?**

- ▶ Warfendorf (Runddorf)
- ▶ Dicht besiedelt und zentraler Platz
- ▶ Tourismus mit offener Landschaft
- ▶ Sichtbeziehungen zu blühenden Landschaften und Tierhaltung

☐ **Schwächen:**

- ▶ Durchgangsort (direkte Ortsdurchfahrt)
- ▶ Lärmbelastung (LKW und Traktoren)
- ▶ Einwohnerzahl vs. Ferienwohnungen
- ▶ Zukunft der Ortschaft
- ▶ Ortseingangsbereich im Norden (Bausubstanz und Gestaltung)

☐ **Maßnahmen:**

- ▶ Umnutzung Gulfhöfe
- ▶ Wegeverbindung zwischen Groß Holum und Nordwerdum
- ▶ Verbesserung der Anbindung an die Serierner Mühle und Gestaltung der Mühle
- ▶ Maßnahmen zur Förderung von Zuzügen (als Hauptwohnsitz)
- ▶ Erhaltung der Dorfgemeinschaft und der Einwohnerzahl (Ziele)
- ▶ Nutzung von Bauflächenpotenzialen – neue Ausweisungen sind eher nachrangig
- ▶ Maßnahmen zur Nutzung vorhandener Strukturen
- ▶ Maßnahmen wie „Jung kauf Alt“
- ▶ Maßnahmen im Außenbereich (Swing Golf) durch Lagepotenzial
- ▶ Schaffung von Infrastruktur für Wassersport, z.B. für Stand-Up Paddeln
- ▶ Maßnahmen im Bereich Infrastruktur und Gestaltung (Lampen, Ortsbild, Verkehr, Geschichte)
- ▶ Radweg nach Esens
- ▶ Strandnutzung für junge Menschen (Neuharlingersiel), Nachtprogramm