

<b>ÜBERGEBER / SCHENKER</b>				
Name:				
Vorname:				
Geburtsdatum:				
geborene(r):				
wohnhaft:				
Familienstand:				
wenn verheiratet - Güterstand:				
Steuerliche Identifikationsnummer:				
Tel.-Nr.: ☎	priv.:	dienstl.:	priv.:	dienstl.:

<b>ÜBERNEHMER / BESCHENKTER</b>				
Name:				
Vorname:				
Geburtsdatum:				
geborene(r):				
wohnhaft:				
Familienstand:				
wenn verheiratet - Güterstand:				
Steuerliche Identifikationsnummer:				
Verhältnis zum Übergeber (z.B. Kind, Ehegatte)				
Tel.-Nr.: ☎	priv.:	dienstl.:	priv.:	dienstl.:

Grundbuch von	Blatt	
Gemarkung	Flur	Flurstück
Wohnung Nr. _____ des Aufteilungsplanes (bei Wohnungseigentum /-erbbaurecht)		
Wert des übertragenen Grundbesitzes:	EUR	
ggf. vom Übernehmer zu erbringende Gegenleistung:	<input type="checkbox"/> Einräumung eines Wohnungsrechtes <input type="checkbox"/> Verpflichtung zur Rückübertragung in bestimmten Fällen (Insolvenz o.Ä.) <input type="checkbox"/> Übernahme eingetragener Belastung und damit zusammenhängender Darlehen	
Kosten d. Beurkundung trägt / tragen:		
aufstehende Gebäude:		
Baujahr:		
Erschließung:	alle Anlieger- und Erschließungskosten bezahlt: <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> z. Zt. werden keine Erschließungsmaßnahmen durchgeführt	
Baulasten:	<input type="checkbox"/> ja, nämlich <input type="checkbox"/> nein	
schuldrechtl. Erbbauzins	_____ EUR jährlich	
Anteil Instandhaltungsrücklage	_____ EUR per 20	
Teilungserklärung	vorhanden <input type="checkbox"/> ja / nicht vorhanden <input type="checkbox"/> nein	
Erbbaurechtsvertrag	vorhanden <input type="checkbox"/> ja / nicht vorhanden <input type="checkbox"/> nein	
Energieausweis für Wohnung / Gebäude vorhanden ? / nicht vorhanden?		
Objekt vermietet? <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	wenn ja: Name des Mieters: _____ Datum des Mietvertrages: _____ Kautions ja/nein?: _____	
Sonstiges (Vertragsinhalt z.B. Mängel, besondere Regelungen)		
KV-Entwurf an: per Post ? per E-Mail?	<input type="checkbox"/> Übergeber  E-Mail:	<input type="checkbox"/> Übernehmer  E-Mail:

**I.**  
**Auftrag zur Fertigung eines Übertragungs- / Schenkungsvertrages**

Hiermit beauftragt der vorstehend genannte Kostenschuldner das Notariat Hans-Martin Prölß / Christian Mühlhaus, Lerchenweg 8, 38446 Wolfsburg, mit der Vorbereitung des Übertragungs- / Schenkungsvertrages entsprechend den oben gemachten Angaben. Ihm ist bekannt, dass dadurch eine kostenpflichtige Tätigkeit des Notars ausgelöst wird.

\_\_\_\_\_, den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

---

**II.**  
**Auftrag zur Grundbucheinsicht**

Ferner ermächtige ich als Eigentümer des Vertragsgegenstandes das Notariat Hans-Martin Prölß / Christian Mühlhaus, Lerchenweg 8, 38446 Wolfsburg, das Grundbuch zur Vorbereitung des Vertragsentwurfes einzusehen / einen Grundbuchauszug abzurufen und -sofern gewünscht- eine unbeglaubigte Grundbuchblattabschrift der anderen Vertragspartei auf seine Kosten auszuhändigen.

\_\_\_\_\_, den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Übergeber / Schenker